

# 竞争性磋商文件

采购项目名称：井冈山市运动中心建设项目附属正式用电项目

采购项目编号：【JXRC(JA)-2024-CG41】

采购单位名称：井冈山风景旅游集团有限公司

采购代理机构：江西睿创工程咨询监理有限公司

二零二四年九月

## 目 录

第一章	竞争性磋商公告.....	3
第二章	供应商须知.....	6
第三章	采购内容及要求.....	21
第四章	评审办法（综合评分）.....	30
第五章	响应文件格式.....	35
第六章	采购合同.....	54

## 第一章 竞争性磋商公告

### 项目概况

井冈山市运动中心建设项目附属正式用电项目的潜在供应商应在江西睿创工程咨询监理有限公司官网下载本项目磋商文件，并于 2024 年 9 月 18 日 9:30 前（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：【JXRC(JA)-2024-CG41】

项目名称：井冈山市运动中心建设项目附属正式用电项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：¥3630292.23 元

最高限价：¥3630292.23 元

采购需求：

采购名称	采购内容技术及要求	评分方法
井冈山市运动中心建设项目附属正式用电项目	详见竞争性磋商文件第三章	综合评分法

合同履行期限：合同签订后，60 日内完成安装调试且经电力相关部门验收合格并送电。

本项目不接受联合体。

### 二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

**备注：根据吉财购（2023）25 号文件要求，在政府采购资格审查环节中推行信用承诺制，投标人在政府采购项目资格审查环节提供了满足相应条件的书面承诺书（详见吉安市政府采购供应商资格信用承诺函）后，可不再提供以上证明材料。**

2、法律、行政法规规定的其他条件

2.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；

2.2 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的响应供应商不得参加该采购项目的采购活动；

2.3 具有电力工程施工总承包叁级(含)以上资质或输变电工程专业承包叁级(含)以上资质，同时具有承装、承修、承试四级(含)以上电力设施许可证。

2.4 响应供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。

3、落实政府采购政策需满足的资格要求：

3.1 促进中小企业发展政策、监狱企业扶持政策、残疾人企业扶持政策、政府采购节约能源政策、政府采购环境保护政策等。具体规定详见竞争性磋商文件。

**3.2 本项目采购标的所属行业：建筑业。**

三、获取采购文件

时间：2024年9月6日至2024年9月17日23:59前（北京时间）

地点：江西睿创工程咨询监理有限公司官网

方式：江西睿创工程咨询监理有限公司官网自行下载

四、响应文件提交

截止时间：2024年9月18日9:30前（北京时间）

地点：江西睿创工程咨询监理有限公司开标室

五、文件的开启

时间：2024年9月18日9:30（北京时间）

地点：江西睿创工程咨询监理有限公司开标室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、响应文件制作的要求

正本份数：壹份；副本份数：贰份。

2、本次竞争性磋商保证金

（按照吉安市财政局发布的吉财购【2022】13号文件规定），本次采购项目的投标保证金为：0元。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

采购单位：井冈山风景旅游集团有限公司

采购单位地址：江西省吉安市井冈山市茨坪镇桐木岭路 19 号 1 栋-1

采购单位联系人及联系电话：谢湖峰 13979193219

2、采购代理机构信息

采购代理机构：江西睿创工程咨询监理有限公司

采购代理机构地址：吉安市吉州区长征路附 12 栋 1 号

采购代理机构联系人及联系电话：钟女士 0796-8239785

3、项目联系方式

项目联系人：钟女士

电 话：0796-8239785

电子函件：jxrcja2022@sina.com

江西睿创工程咨询监理有限公司

2024 年 9 月 5 日

## 第二章 供应商须知

### 一、供应商须知前附表

采购人	单位名称：井冈山风景旅游集团有限公司 联系人：谢湖峰 联系方式：13979193219
采购代理机构	单位名称：江西睿创工程咨询监理有限公司 联系人：钟女士 联系方式：0796-8239785
项目名称	井冈山市运动中心建设项目附属正式用电项目
服务地点	采购人指定地点
合同履行期限	合同签订后，60 日内完成安装调试且经电力相关部门验收合格并送电。
质保期	一年（国家或清单内另有规定的，按其规定时间执行）质保期从验收合格之日起计算。凡因正常使用出现的质量问题，中标供应商应提供免费维修或更换。
响应供应商资格要求	<p>1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定【提供吉安市政府采购供应商资格信用承诺函或以下证明材料】：</p> <p>1.1 具有独立承担民事责任的能力【提供法人或者其他组织的有效营业执照等证明文件或自然人的身份证原件扫描件或复印件加盖响应供应商公章】； 释义：响应供应商是企业（包括合伙企业）的，应提供其在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；响应供应商是事业单位的，应提供其有效的“事业单位法人证书”；响应供应商是非企业专业服务机构的，应提供其有效的执业许可证；响应供应商是个体工商户的，应提供其有效的“个体工商户营业执照”；响应供应商是自然人的，应提供其有效的自然人身份证明。</p> <p>1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供以下三项中任意一项即可：①开标前三年内任意一年度由会计师事务所出具的财务审计报告的原件扫描件或复印件加盖响应供应商公章；②开标前六个月内任意一个月的财务报表（须包含资产负债表、现金流量表和损益表）的原件扫描件或</p>

	<p>复印件加盖响应供应商公章；③开标前六个月内任意一个月响应供应商基本开户银行出具资信证明的原件扫描件或复印件加盖响应供应商公章】；</p> <p>1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【提供声明函加盖响应供应商公章章，格式见附件】；</p> <p>1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供开标前六个月内任意一月缴纳税收及缴纳社保资金凭证的原件或扫描件加盖响应供应商公章，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的响应供应商，应当提供相关文件的原件或扫描件加盖响应供应商公章】；</p> <p>1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录【提供声明函加盖响应供应商公章，格式见附件】。</p> <p>2、法律、行政法规规定及项目特殊要求的其它条件：</p> <p>2.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应响应供应商，不得参加同一合同项下的采购活动【告知项】；</p> <p>2.2 为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的响应供应商不得参加该采购项目的采购活动【告知项】；</p> <p>2.3 具有电力工程施工总承包叁级(含)以上资质或输变电工程专业承包叁级(含)以上资质，同时具有承装、承修、承试四级(含)以上电力设施许可证【提供证书原件扫描件或复印件加盖响应供应商公章】；</p> <p>2.4 响应供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动【提供以下二项中任意一项即可：①提供开标截止时间前7日内“中国政府采购网”查询截图及“信用中国”网站的查询结果《法人和非法人组织公共信用信息报告》加盖响应供应商公章；②提供吉安市政府采购供应商资格信用承诺函加盖响应供应商公章】；</p> <p>2.5 本项目不接受联合体投标，响应供应商不得以任何方式转包。</p>
<p style="text-align: center;">投标保证金</p>	<p>磋商保证金： （按照吉安市财政局发布的吉财购【2022】13号文件规定），本次采购项目的投标保证金为：0元。</p>
	<p>本项目采购标的所属类型：工程类；</p>

本项目落实政策	<p>本项目采购标的所属行业分类：<b>建筑业</b>。</p> <p>企业划型：（详见附件“行业划型标准依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业[2011]300号）”参照表）</p> <p>采购优惠政策：（专门面向中小微企业采购项目不享受价格优惠）。</p> <p>①促进中小企业发展政策：评审时对小型或微型企业提供的产品给予 10%的价格折扣。</p> <p>②监狱企业扶持政策：评审时对监狱企业提供的产品给予 10%的价格折扣，但本身属于小型或微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>③政府采购节约能源政策：在技术、服务等指标同等条件下，优先或强制采购属于国家公布的节能清单中产品。</p> <p>④政府采购环境保护政策：在性能、技术、服务等指标同等条件下，优先采购国家公布的环保清单中的产品。</p> <p>⑤促进残疾人就业政策：评审时对残疾人福利性单位提供的产品给予 10%的价格折扣，但本身属于小型或微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>⑥扶持不发达地区和少数民族地区政策：依照国家出台的具体实施细则执行。</p> <p>⑦如属节能产品、环境标志产品须提供市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告（附认证机构名录）中的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书扫描件或在中国政府采购网节能产品查询、环境标志产品查询窗口打印节能产品、环境标志产品查询结果截图或在中国质量认证中心证书查询结果截图。</p>
响应供应商提出问题的递交形式、截止时间	<p>形式：询问或书面；</p> <p>截止时间：法律规定时间前</p> <p>书面递交地点：江西睿创工程咨询监理有限公司</p>
现场踏勘	<p>自行踏勘，如需帮助，可向采购人提出。</p> <p>供应商踏勘现场发生的费用自理。</p> <p>供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。</p>
澄清、修	<p>形式:网上公布时间：法律规定时间前</p>



改的发布形式、时间及领取地点	公布网址：中国政府采购网、江西睿创工程咨询监理有限公司官网
投标有效期	投标截止后 90 天
人员到场	以下人员须按时参加开标会，并由采购人当场核验（以下证件均为原件）： 法定代表人持本人身份证或授权委托人持授权委托书、本人身份证。 <b>注：核验时，授权委托书宜单独提供一份。</b>
评标办法	综合评分法
响应文件份数	正本一份，副本贰份（副本可以是正本的复印件）。
是否可以采购进口产品	不允许提供进口产品参与采购活动
开 标	开标时间：2024 年 9 月 18 日 9:30 前 地点：江西睿创工程咨询监理有限公司开标室
付款方式	自签订合同之日七个工日内支付合同总价的 20% 作为预付款，根据工程进度付款，完成项目总工程量的 80% 付至合同总价的 70%，通电并验收合格后付至合同总价的 95%，验收合格一年后无质量问题无息支付剩余合同总价的 5%。
成交公示地点	中国政府采购网、江西睿创工程咨询监理有限公司官网
特别提示 1	在成交结果公示后，如发现预成交供应商存在违纪违法、弄虚作假、业绩不实、有挂靠嫌疑等或无承担本项目能力的，采购人、采购代理机构将报送监管部门按照相关法律法规对其进行处罚。
特别提示 2	1. 代理服务费收取标准：本项目代理服务费按（按赣招协会字【2021】07 号文件计取）（不含税）。 2. 代理服务费支付方式：由中标（成交）供应商在领取成交通知书时向招标代理机构一次性支付本项目代理服务费及造价编制服务费（以人民币现金或

转账形式支付，不含税）。

注：本表是对供应商须知的具体补充和修改，如与磋商文件其它内容不一致以本表为准以本表为准【投标文件中的资料必须为清晰件，如因清晰度而影响评审，因此造成的一切后果由响应供应商自行承担】。

## 二、总则

### 1 项目说明

1.1 项目名称：井冈山市运动中心建设项目附属正式用电项目

1.2 采购编号：【JXRC(JA)-2024-CG41】

1.3 采购方式：竞争性磋商

### 2 定义

2.1 “采购人”是指：井冈山风景旅游集团有限公司

2.2 “采购代理机构”是指：江西睿创工程咨询监理有限公司

2.3 “采购单位”是指：采购人及其采购代理机构。

2.4 “合格供应商”是指：满足竞争性磋商文件规定的资格要求及特殊条件要求响应采购、参加投标竞争的供应商。

2.5 “成交供应商”是指：经法定程序确定并授予合同的供应商。

2.6 “响应文件”是指：报价人根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等内容的实质性响应文件。

2.7 “保证金”是指：按照采购项目总预算一定比例的，要求供应商在提交响应文件之前缴纳的金额，用于规避采购人在本次采购项目中可能因供应商行为而蒙受的风险。

2.8 履约保证金是指：按照竞争性磋商文件中的规定，以适当的格式和采用现金、支票、履约担保书或银行保函的形式提供，从而保证合同顺利履行的金额。若成交供应商在合同执行过程中出现违约行为，履约保证金可以用来弥补给采购人带来的经济损失。

### 3 合格的货物和服务

3.1 “货物”是指供应商制造或组织符合竞争性磋商文件要求的货物等。竞争性磋商文件中没有提及采购货物来源地的，根据《政府采购法》的相关规定均应是本国货物，优先采购节能、环保产品。提供的货物必须是其合法生产的符合国家有关标准要求的货物，并满足竞争性磋商文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。

3.2 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象,其中包括: 供应商须承担运输、安装、技术支持、培训以及竞争性磋商文件规定的其它服务。

#### 4 费用

4.1 供应商应承担所有与准备和参加采购活动有关的费用。不论磋商的结果如何,采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

#### 5 禁止事项

5.1 采购人、供应商和采购代理机构不得相互串通损害国家利益、社会公共利益和其他当事人的合法权益; 不得以任何手段排斥其他供应商参与竞争。

5.2 供应商不得向采购人、采购代理机构、磋商小组的组成人员行贿或者采取其他不正当手段谋取成交。

5.3 除供应商质疑和投诉外,从磋商之时起至授予合同止,供应商不得就与其有关磋商的事项主动与磋商小组、采购人以及采购代理机构接触。

5.4 《中华人民共和国政府采购法》及相关法规规定的其它禁止事项。

5.5 凡两家或以上公司为同一法人代表或其中一家公司为另一家公司单一最大股东的,不能同时参与同一采购项目相同包别的采购活动,一经发现,将视同串标处理。

### 三、竞争性磋商文件

#### 6 竞争性磋商文件构成

6.1 竞争性磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成:

- (1) 竞争性磋商公告
- (2) 供应商须知
- (3) 采购需求及要求
- (4) 评审办法
- (5) 响应文件格式等

6.2 供应商应认真阅读、并充分理解竞争性磋商文件的全部内容(包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等)。供应商没有按照竞争性磋商文件要求提交全部资料,或者没有对竞争性磋商文件作出全面、无保留的实质性响应是供应商的风险,并可能导致其响应无效。

## 7 竞争性磋商文件的澄清

7.1 任何要求对竞争性磋商文件进行澄清的供应商，均应以书面形式（原件）在响应文件递交截止时间 5 日前通知采购代理机构。采购代理机构将组织采购人对供应商要求澄清的内容以书面形式予以统一答复。必要时，采购代理机构将组织相关专家召开答疑会，并将会议内容以书面形式发给每个购买竞争性磋商文件的供应商，此类答复中不披露问题的来源。

7.2 供应商在规定的时间内未对竞争性磋商文件澄清要求或疑问的，采购代理机构将视其为无异议，所产生的一切后果均由供应商自行承担。

## 8 竞争性磋商文件的修改

8.1 在磋商截止时间前，无论出于何种原因，采购单位可主动地或在解答供应商提出的疑问时对竞争性磋商文件进行修改。

8.2 修改后的内容是竞争性磋商文件的组成部分，将以书面形式通知所有购买竞争性磋商文件的供应商，并对潜在供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构确认。若供应商未在通知规定的时间内书面回复确认，采购代理机构将视为其认可通知内容。

8.3 为使供应商准备磋商时有充足时间对竞争性磋商文件的修改部分进行研究，采购单位可适当推迟磋商截止期，届时采购代理机构将发布公告并书面通知所有购买竞争性磋商文件的供应商。

## 四、响应文件的编制

### 9 语言及计量

9.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就有关磋商的所有往来函电均应使用中文。供应商提供的支持文件、技术资料和印刷的文献可以用其他语言，但相应内容应附有中文翻译本，以中文为准。

9.2 响应文件中使用的计量单位除竞争性磋商文件中有特殊规定外，一律使用法定计量单位。

### 10 响应文件构成

10.1 供应商编制的投标文件必须符合有关法律、法规及招标文件的要求。

10.2 投标文件的编制详见第五章附件（响应文件格式）及招标文件要求的其它内容。

10.3 根据《政府采购法》第四十二条的规定，供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

## 11 报价

11.1 响应服务商应根据采购人提供的竞争性磋商文件，按照响应服务商实际情况进行投标报价的编制，报价应包括采购范围内的全部内容。投标报价应包含完成本项目所需的一切相关费用和政策性文件规定应计取的合法取费等各项费用。响应服务商应充分考虑本项目合同实施期间可能发生的一切费用，并承担由此而带来的全部风险。凡响应服务商在报价中未列明但又为以上被列明的项目费用，采购人将一律视为已包括在其报价中，在合同签订及执行中将不予考虑。

## 12 供应商资格的证明文件

12.1 供应商应按竞争性磋商文件的要求，提交证明其有资格参加磋商和成交后有履行合同能力的文件，并作为其响应文件的组成部分，内容如下：

- (1) 供应商有效的“营业执照”；
- (2) 组织机构代码证内页（如是三证合一或招标文件未明确要求的则不需提供）；
- (3) 税务登记证内页（如是三证合一或招标文件未明确要求的则不需提供）；
- (4) 法定代表人授权书和委托代理人身份证。
- (5) 出具参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函；
- (6) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (7) 具有履行合同所必需的设备和技术能力；
- (8) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

## 13 证明货物(服务)的合格性和符合竞争性磋商文件规定的文件

13.1 按照供应商须知规定，供应商应提交证明其拟供的货物和服务的合格性符合竞争性磋商文件规定的文件，并作为其响应文件的一部分。

13.2 证明货物和服务与竞争性磋商文件的要求相一致的文件，它可以是文字资料、数据。

## 14 保证金

14.1（按照吉安市财政局发布的吉财购【2022】13号文件规定），本次采购项目的投标保证金为：0元。

## 15 知识产权和专利权

15.1 供应商应保证，采购人在中华人民共和国使用货物或货物的任何一部分时，免受第

三方提出侵犯其专利权、商标或工业设计权的起诉。

15.2 响应报价已包括采购人为实现采购需求所应承担的全部报价，包括但不限于使用采购货物所产生的诸如专利权、版权、工业设计权及其他知识产权的全部费用，不接受无利润报价供应商。

## 16 保密

16.1 如采购人或采购代理机构向供应商提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其他资料，这些均被视为保密资料，仅被用于它所规定的用途，除非得到采购人或采购代理机构的同意，不能向任何第三方透露。

## 17 响应有效期

17.1 响应文件在磋商截止日期后六十个日历日内有效。

17.2 在特殊情况下，在原响应有效期期满之前，采购代理机构可征得供应商同意延长响应有效期。这种要求和答复均应为书面（原件）形式提交。供应商可以拒绝采购代理机构的这种要求而不被没收保证金。同意延长的供应商不允许修改其响应文件，但要相应延长其保证金的有效期。

## 18 响应文件格式和签署

18.1 供应商应准备响应文件正本一份、副本贰份，每份响应文件封面标明“正本”或“副本”字样。正本和副本如有不一致则以正本为准。

18.2 任何行间插字、涂改和增删，必须由经正式授权并对供应商有约束力的代表在旁签字方有效。

## 五、响应文件的递交

### 19 响应文件的密封和标记

19.1 供应商应将磋商响应文件密封装在一个封袋（或档案袋或牛皮纸包裹等）中，并在密封袋封口处签字或盖章（公章或密封章或投标专用章、法定代表人或其授权代表人签字均可）。

19.2 响应文件密封袋应清楚标明：

- （1）项目名称：
- （2）采购编号：
- （3）响应单位：



- (4) 磋商地点：
- (5) 采购代理机构：
- (6) 注明“2024年9月18日9:30前（北京时间）之前不得启封”的字样。

## 20 响应文件递交截止时间

- 20.1 供应商应当在竞争性磋商文件要求递交响应文件的截止时间前，将响应文件密封送达竞争性磋商文件中规定的地点。
- 20.2 在竞争性磋商文件要求递交响应文件的截止时间之后送达的响应文件，为无效响应文件，采购代理机构将拒绝接收。
- 20.3 采购代理机构可视情况，在提交响应文件的截止时间前决定延长响应截止日期，并在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布变更公告，同时将变更时间书面通知所有购买竞争性磋商文件的供应商；供应商必须按变更公告规定的时间和地点递交响应文件，超过磋商截止时间送达的响应文件将不予接受。

## 21 响应文件的修改与撤回

- 21.1 供应商在磋商截止时间前，可以对所递交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知代理机构。已购买竞争性磋商文件的供应商，在提交响应文件的截止时间一日前，未书面通知代理机构放弃磋商的，不得再参加该项目的采购活动。

## 六、竞争性磋商（简称磋商）

### 22 响应文件开启

- 22.1 采购代理机构在竞争性磋商文件中规定的日期、时间和地点组织竞争性磋商活动，参加磋商的供应商法人代表或其授权代表应签到以证明其出席。
- 22.2 在采购人监督人员监督下，供应商或其推选的代表在响应文件开启现场检查响应文件的密封情况。响应文件未按竞争性磋商文件要求密封和标记的，磋商小组有权拒绝该供应商参加本次磋商。最终报价前，代理机构不公布各响应服务商的报价。

### 23 成立磋商小组

- 23.1 代理机构在磋商当天，特殊情况下可在磋商前一天，由采购人的同级财政部门代表、采购人代表、代理机构代表、在采购人的监督人员监督下通过随机方式从采购人的同级政府采购评审专家库中抽取评审专家，依法成立磋商小组。在整个磋商过程中，磋商专家组将负责对全部响应文件进行审查、磋商及评审工作。

23.2 各供应商代表或委托授权人按递交响应文件时间方式决定磋商顺序。

23.3 代理机构宣布磋商纪律和磋商工作规则，并印发给各磋商专家遵照执行。磋商专家签署《政府采购项目评审专家承诺书》，推选磋商小组召集人。

23.4 磋商小组对合格响应文件进行阅读和比较，初步了解各响应服务商的响应文件，做好磋商准备。

## 24 磋商

### 24.1 第一轮磋商

(1) 磋商小组按已确定的磋商顺序，与单一供应商分别就符合采购需求、质量和服务等进行磋商，并了解其报价组成情况。

(2) 磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

(3) 代理机构对磋商过程和重要磋商内容进行记录，磋商小组召集人和响应服务商在记录上签字确认。

### 24.2 竞争性磋商文件修正

(1) 第一轮磋商结束后，磋商小组进行合议。根据第一轮磋商掌握的情况，必要时可以对竞争性磋商文件进行修改，确定采购内容的详细规格或具体要求，优化采购方案，并经磋商小组签字。

(2) 代理机构通知响应服务商集中，磋商小组强调调整后的采购要求，将竞争性磋商文件的修改结果以书面形式通知响应服务商，给响应服务商提供较充分的修正时间。

(3) 响应服务商根据第一轮磋商情况和竞争性磋商文件修改书面通知，对原响应文件进行修正，并在规定时间内将修正文件由供应商或其授权委托人签字或盖章后密封送交磋商小组。逾时不交的，视同放弃磋商。修正文件与响应文件同具法律效力。

### 24.3 第二轮磋商

(1) 磋商小组就修正后的响应文件与响应服务商分别进行磋商。代理机构对磋商过程和磋商内容进行记录，磋商小组召集人和响应服务商在记录上签字确认。并按 24.4 最终报价的要求，进行最终报价，磋商小组按竞争性磋商文件设定的方法和标准确定成交候选人。

(2) 第二轮磋商小组未能确定成交候选人的，按 24.2 竞争性磋商文件修正的要求，对竞争性磋商文件修正后进行第三轮磋商。第三轮磋商为最终的磋商。

### 24.4 最终报价

(1) 最终的磋商结束后，所有响应服务商作最终报价，密封后递交磋商小组。磋商小组按



评审标准，报价从低到高排序，满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照价格部分公式计算。

(2) 磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

## 七、评审方法

25.1 比较与评价。磋商小组按竞争性磋商文件规定的评审方法和标准，对资格性检查和符合性检查合格的响应文件进行技术和商务评估，综合比较与评价。

25.2 推荐成交候选人名单：采用综合评分法，按评审后得分由高到低顺序排列。如出现总分相同，则按技术得分高低进行排序确定；如再出现公司技术的得分相同，则按公司商务得分高低进行排序确定，再相同则采取抽签方式产生。

25.3 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的要求，对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。符合中小企业划分标准的企业必须按以下要求提供有效证明。中、小、微企业在参加政府采购项目时，须提供《中小企业声明函》。

### 25.4 监狱企业参加投标

25.4.1 监狱企业应当符合以下条件：

监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

25.4.2 监狱企业参加投标须提供的证明材料：

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

### 26 残疾人福利性单位参加投标

26.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的

经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

(5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的人员人数。

26.2 残疾人福利性单位参加投标须提供的证明材料：

(1) 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

(2) 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

26.3 节能产品、环境标志产品参加投标

26.3.1 节能产品是指列入《节能产品政府采购清单》的产品；

26.3.2 环境标志产品是指列入《环境标志产品政府采购清单》的产品；

26.3.3 《节能产品政府采购清单》、《环境标志产品政府采购清单》以招标公告发布之日前《中国政府采购网》发布的最新一期为准；

26.3.4 如属节能清单、环保清单的产品，需提供产品及型号所在清单页的扫描件并用标识标明或证书的扫描件。

26.3.5 对于同时列入环保清单和节能产品政府采购清单的产品，应当优先于只列入其中一个清单的产品。

26.3.6 对产品符合政府采购优先采购政策的节能产品（属于政府强制采购节能产品范围的除外）、环境标志产品给予1%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

27、对小型和微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位产品参加投标享受的政策

27.1 对小型和微型企业产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

27.2 监狱企业视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等政府促进中小企业发展的政府采购政策。

27.3 残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等政府促进中小企业发展的政府采购政策；福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

27.4 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动。

## 28 响应无效

28.1 (1) 供应商未按本竞争性磋商文件规定提交保证金或金额不足、保证金形式不符合竞争性磋商文件要求的；

(2) 供应商资格证明文件未按竞争性磋商文件要求提交的；

(3) 响应有效期不足的；

(4) 报价不固定的；

(5) 响应文件不符合本竞争性磋商文件供应商须知第 18 条、第 19 条要求的；

28.2 供应商的响应文件内容不真实的，其响应无效；

28.3 供应商的报价超出项目预算的，且采购人无法支付的，其响应无效；

28.4 供应商其他违反国家法律、法规的行为，其响应无效。

## 29 成交供应商的确定

29.1 由磋商小组按照竞争性磋商文件的要求和条件，比照综合评分法，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商。

29.2 采购人根据磋商小组推荐的候选成交供应商排序确定成交供应商。

29.3 成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的成交候选供应商签订政府采购合同，以此类推。

## 30 成交结果公示

30.1 采购代理机构根据采购人对评审报告的书面签字确认确定的成交供应商，将成交结果在指定媒体上公示（江西睿创工程咨询监理有限公司官网）。

### 30.2 质疑处理

(1) 参加磋商的供应商认为采购过程和采购结果使自己的权益受到损害的，可以从采购结果公布之日起七个工作日内，以书面形式一次性向采购代理机构提出质疑。非书面形式、七个工作日之外提交以及匿名的质疑将不予受理。

(2) 质疑必须以参加磋商的供应商法定代表人或授权代表送达质疑函原件的方式提交。质疑函应当署名，由法定代表人或者法人授权的代表签字或盖章，并加盖单位公章。质疑函主要内容应当包括：质疑人和被质疑人的名称、质疑人的地址、电话等；具体的质疑事项、事实依据及相关证明材料；提起质疑的日期。未按上述要求提交的质疑函采购代理机构有权不予受理。

(3) 未参加磋商的供应商所提出的质疑也不予受理。

(4) 采购代理机构将在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式

通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。

(5) 供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得恶意质疑或提交虚假质疑。否则，一经查实，采购代理机构有权依据政府采购的有关规定，报请政府采购监管部门对该供应商进行相应的行政处罚。

## 八、授予合同

### 31 成交通知书

31.1 成交公告自发布之日起七个工作日内若无异议，在响应有效期内向成交供应商发出成交通知书，同时向未成交供应商发出磋商结果通知书。

31.2 采购代理机构无义务向未成交的供应商解释未成交的原因和退还响应文件。

### 32 签订合同

32.1 成交供应商收到成交通知书后，按竞争性磋商文件中规定的时间、地点与采购人签订合同。“竞争性磋商文件”、成交供应商的“响应文件”及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

32.2 如成交供应商不按成交通知书的规定签订合同，则承担相应的法律责任，采购人和采购代理机构将取消该成交决定并没收其全部保证金。在此情况下，采购人和采购代理机构可将标授予综合评价次优的供应商，或重新采购。

## 九、其他事项

**33 解释权：**本竞争性磋商文件的解释权属于采购代理机构。

**34 未尽事宜：**按《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律法规的规定执行。

### 第三章 采购内容及要求

#### 一、采购清单及技术要求

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	箱式配电室	1. 名称:10kV 户外环网柜; 2. 型号:二进四出环网柜 (SF6 断路器柜), 进、出线带断路器; 3. 规格:含系统及整套调试; 4. 含环网柜标示牌 5. 充气柜尺寸 mm (宽 X 深 X 高): 500*1000*2100	套	1.000
2	高压成套配电柜	1. 名称:TV 柜; 2. 规格:500*1000*1800mm; 3. 其他:详见环网柜系统图;	台	1.000
3	高压成套配电柜	1. 名称:电源柜; 2. 规格:500*1000*2100mm; 3. 其他:详见环网柜系统图;	台	1.000
4	计量箱	1. 名称:落地式计量箱; 2. 型号:100/5A; 3. 其他:详见落地计量箱基础图;	台	1.000
5	电力电缆	1. 名称:高压电缆; 2. 型号:ZRYJV22-8.7/15kV-3*240; 3. 敷设方式、部位:排管;	m	2045.000
6	电缆槽盒	1. 名称:过桥桥架; 2. 材质:304 不锈钢; 3. 规格:300*150mm; 4. 型号:带盖板;	m	186.000

7	电缆槽盒	1. 名称:电缆桥架; 2. 材质:钢制防火; 3. 规格:300*150mm; 4. 型号:带盖板; 5. 采用: 抑菌静电喷涂粉末;	m	44.000
8	电力电缆头	1. 名称:10kV 电力电缆终端头; 2. 型号:3*240; 3. 规格:户外;	个	6.000
9	电力电缆头	1. 名称:高压电缆熔接头; 2. 型号:3*240mm <sup>2</sup> ;	个	4.000
10	电缆标示桩	1. 名称:电缆标示桩;	个	52.000
11	电缆标示牌	1. 名称:电缆标示牌;	块	43.000
12	防火堵料	1. 名称: 防火堵料;	t	0.080
13	电缆试验	1. 名称: 电缆故障点测试;	根	3.000
14	接地极	1. 名称:镀锌角钢; 2. 规格:L 50*5*2500;	根	16.000
15	接地母线	1. 名称: 镀锌扁钢; 2. 规格: -50mm×5mm;	m	90.000
16	拆除路面	1. 拆除混凝土板 20cm; 2. 挖掘机装车, 自卸汽车运渣, 运距 5km;	m <sup>2</sup>	112.320
17	挖基坑土方	1. 土壤类别:四类土; 2. 挖土深度:≤2m; 3. 机械配合人工开挖, 人工挖方 50%, 机械挖方 50%	m <sup>3</sup>	198.198
18	回填方	1. 填方材料品种: 原土;	m <sup>3</sup>	80.262
19	余方弃置	1. 挖掘机装车; 2. 运距: 汽运 5km;	m <sup>3</sup>	117.936
20	垫层	1. 混凝土强度等级: C15;	m <sup>3</sup>	11.232
21	垫层模板	1. 混凝土垫层模板	m <sup>2</sup>	22.360

22	砖检查井	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 标准机制砖; 2. 底板厚度:200mm 厚, C25 混凝土; 3. 井盖安装:铸铁盖板; 4. 砂浆强度等级:M7.5; 5. 防潮层材料种类:防水砂浆;	座	26.000
23	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件圆钢筋 HPB300 直径(mm) ≤18	t	3.952
24	拆除路面	1. 拆除混凝土板 20cm; 2. 挖掘机装车, 自卸汽车运渣, 运距 5km;	m <sup>2</sup>	77.700
25	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土; 2. 挖土深度:≤2m; 3. 机械配合人工开挖, 人工挖方 50%, 机械挖方 50%	m <sup>3</sup>	162.540
26	回填方	1. 填方材料品种: 原土;	m <sup>3</sup>	45.990
27	余方弃置	1. 挖掘机装车; 2. 运距: 汽运 5km;	m <sup>3</sup>	116.550
28	垫层	1. 混凝土强度等级: C15;	m <sup>3</sup>	7.770
29	垫层模板	1. 混凝土垫层模板	m <sup>2</sup>	9.380
30	砖检查井	1. 砖品种、规格、强度等级: NU10 标准机制砖; 2. 底板厚度: 200mm 厚, C25 混凝土; 3. 井盖安装: 铸铁盖板; 4. 砂浆强度等级: M7.5; 5. 防潮层材料种类: 防水砂浆;	座	7.000
31	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件圆钢筋 HPB300 直径(mm) ≤18	t	1.484
32	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土; 2. 挖土深度:≤1.5m;	m <sup>3</sup>	52.000



		3. 人机配合开挖基坑，人工挖方量 5%， 机械挖方量 95%		
33	回填方	1. 填方材料品种：原土；	m <sup>3</sup>	31.400
34	余方弃置	1. 挖掘机装车； 2. 运距：汽运 5km；	m <sup>3</sup>	20.600
35	垫层	1. 混凝土种类：现拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C15；	m <sup>3</sup>	1.358
36	设备基础	1. 混凝土种类：现拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C25；	m <sup>3</sup>	12.322
37	基础	1. 垫层复合模板	m <sup>2</sup>	1.874
38	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件圆钢筋 HPB300 直径(mm) ≤18	t	1.460
39	金属百叶窗	1. 框、扇材质：铝合金百叶窗；	m <sup>2</sup>	1.000
40	钢梯	1. 钢梯形式：爬式；	t	0.280
41	铁构件	1. 名称：基础槽钢； 2. 规格：10#；	m	23.000
42	沟盖板、井盖板、 井圈	1. 类型：铸铁井盖；	套	1.000
43	金属网栏	1. 材料品种、规格：钢制围栏；	m <sup>2</sup>	25.000
44	拆除路面	1. 拆除人行道混凝土路面厚 20cm； 2. 挖掘机装车，自卸汽车运渣，运距 5km；	m <sup>2</sup>	291.000
45	水泥混凝土路面 恢复	1. 混凝土强度等级：C20； 2. 厚度：20cm；	m <sup>2</sup>	291.000
46	挖沟槽土方	1. 土壤类别：四类土； 2. 挖土深度：≤2m； 3. 人机配合开挖沟槽土方，人工挖方量 5%，机械挖方量 95%	m <sup>3</sup>	2036.922
47	回填方	1. 填方材料品种：原土；	m <sup>3</sup>	1182.333
48	余方弃置	1. 运距：汽运 5km；	m <sup>3</sup>	551.348



49	垫层	1. 混凝土强度等级:C15;	m3	127.890
50	垫层模板	1. 垫层模板	m2	284.200
51	回填方	1. 填方材料品种: 原土;	m3	413.511
52	警示(示踪)带铺设	1. 电缆路径警示带	m	1421.000
53	标志板	1. 电缆路径标识块 2. 规格: 250mm*250mm*150mm, 材质: 预制水泥砖 3. 工程量暂估 50 块, 结算以实际签证为准	块	50.000
54	电缆保护管	1. 名称:MPP 管; 2. 规格: $\Phi$ 200*12;	m	1421.000
55	电缆保护管	1. 名称:镀锌钢管; 2. 规格:DN200; 3. 敷设方式:沿电杆敷设;	m	186.000
56	水平导向钻进	岩层顶管	m	181.000
57	干式变压器	1. 名称:干式变压器; 2. 型号:SCB-1000/10-0.4; 3. 容量 (kV · A) :1000;	台	2.000
58	电力变压器系统	1. 名称:干式变压器调试; 2. 型号:SCB13-1000;	系统	1.000
59	高压成套配电柜	1. 名称:高压成套进线柜; 2. 型号:AH1; 3. 规格:W*D*H=800*1500*2300 (mm); 4. 其他:详见高压柜一次系统图;	台	1.000
60	高压成套配电柜	1. 名称:高压成套出线柜; 2. 型号:AH3、AH4、AH5; 3. 规格:W*D*H=800*1500*2300 (mm); 4. 其他:详见高压柜一次系统图;	台	3.000

61	高压成套配电柜	1. 名称:高压成套 PT 柜; 2. 型号:AH2; 3. 规格:W*D*H=800*1500*2300 (mm); 4. 其他:详见高压柜一次系统图;	台	1.000
62	直流馈电屏	1. 名称:直流馈电屏; 2. 型号:45AH;	台	1.000
63	基础槽钢制作、安装	1. 材质: 电解钢板; 2. 10#槽钢;	米	10.400
64	基础槽钢制作、安装	1. 材质: 电解钢板; 2. 12#槽钢	米	6.000
65	电缆沟、地沟	1. 名称:配电房 800*800 (mm) 电缆沟; 2. 其他:详见电缆沟示意图;	m	9.800
66	接地母线	1. 名称:户内接地母线敷设; 2. 材质:镀锌扁钢; 3. 规格:-50*5;	m	79.200
67	接地装置	1. 名称:接地网测试;	系统	1.000
68	防鼠挡板安装	1. 铝合金材质, 500mm 高	米	4.000
69	电力电缆	1. 名称:高压电缆; 2. 型号:ZRYJV22-8.7/15kV-3*95; 3. 敷设方式、部位:配电房电缆沟;	m	30.000
70	电力电缆头	1. 名称:户内热缩式电缆终端头制作与安装; 2. 规格:3*95mm <sup>2</sup> ; 3. 电压等级 (kV) :8.7/15KV;	个	4.000
71	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 MEB;	台	2.000
72	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机进出场费 1m <sup>3</sup> 以内;	台次	1.000
73	井字架	1. 井深:木制井字架井深(2m 以内);	座	7.000

74	税收		项	1.000
75	运输安装		项	1.000
<p>注：</p> <p>(1) 核心产品：高压成套配电柜；</p> <p>(2) 以上所有产品规格允许±2mm，厚度允许±5%。</p>				

## 二、商务要求

1、合同履行期限：合同签订后，60 日内完成安装调试且经电力相关部门验收合格并送电。

2、付款方式：自签订合同之日七个工日内支付合同总价的 20%作为预付款，根据工程进度付款，完成项目总工程量的 80%付至合同总价的 70%，通电并验收合格后付至合同总价的 95%，验收合格一年后无质量问题无息支付剩余合同总价的 5%。

3、履行地点要求：采购人指定地点。

4、施工要求

4.1 本项目应按国家、建设部、工程施工技术（验收）规程、规范标准施工。

4.2 供应商负责施工现场每日的施工垃圾清理，如果每日竣工时供应商未清理施工现场施工垃圾，采购人将自行处理，所产生费用由供应商负责。

4.3 施工人员由成交供应商负责购买相应保险和福利，采购人不承担任何作业过程中所出现的风险。

4.4 供应商应保证货物是全新、未使用过的合格产品，质量达到国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，成交供应商供货时应当提供有关货物的合格证明材料等。

4.5 本项目为交钥匙工程，报价为包干价，包含材料费、人工费、设备费、安装费、运输费、文明施工费、税费、临时设施费、其他总价措施费及完成本项目等所需的一切费用。

4.6 安全文明施工。

①保证按照指定地点堆放扩建物料，不大量堆积扩建的物料，采用各种措施降噪、降尘，并符合有关规定。

②结构及保留设施保护对于回收材料及设备，指定地点停放，并派专人看管等待处理。对于保留的设施采用必要的防护，保证其在扩建施工过程中不受损坏。

③及时将垃圾清运出场。垃圾清运通道应及时洒水降尘。做好对施工人员的技术交底，

并对参施人员进行质量及安全教育；机械施工时，设专人指导，严格按操作规程进行施工作业，不得违章施工；施工过程严格执行施工过程控制程序，确保施工质量。

④机械设备使用做到定人、定机、定岗位，明确责任。用电时应做到一机、一闸、一保险，配电箱应有门锁及防雨措施。现场安全负责人对违章作业，违章指挥现象，必须做到严格、严肃、果断和及时的纠正和处理。电动机械和电动工具必须漏电保护器，其保护零线的电气连接应符合要求。扩建堆放的材料场地，要专人看管，加强治安保卫，严禁烟火，要配有一定的消防器材，以防万一。

## 5、验收：

5.1 项目整体（含设备）完成并稳定运行后采购人组织进行项目验收，由电力公司验收并出具相关证明文件。

5.2 验收标准：按照国家及行业相关标准、采购文件规定、合同约定等标准进行验收，如验收达不到规定要求，对采购人造成一定的损失，成交供应商承担一切责任，并赔偿所造成的损失。项目验收要求及处罚标准，合同另行约定。

5.3 成交供应商须在验收之前提供完整的资料。

5.4 成交供应商所提供货物、服务质量、技术参数、性能指标以及安装质量不符合合同规定标准的，采购人有权拒收；因此产生的一切经济损失由成交供应商承担。

5.5 供应商须为验收提供必需的设备、工具及其他便利条件。

5.6 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，供应商应负责按照采购人的要求采取补足、更换或退货等措施妥善处理，并承担由此发生的一切费用和损失。

5.7 成交供应商在项目实施或服务过程中发生的重大人员、产品质量事故，或因成交供应商管理不善等原因造成的人员伤亡等责任事故均由成交供应商负责，采购人不承担任何法律及经济责任。

5.8 如采购人在实施本项目的过程中对采购需求等发生变动时，依据政府采购相关法规规定执行。

5.9 对于不合格的货物，供应商必须在7日内及时完成更换并重新对更换货物进行验收。

5.10 货物验收所产生的一切费用（含所有检测费用、验收费）由成交供应商全部承担。

## 6、现场勘查

供应商应自行安排时间进行实地考察，为报价取得依据，一旦成交，不得以不了解现场情况为理由而提出额外费用，采购人将不予考虑。踏勘现场的费用自理，在现场考察过程

中，投标如果发生人身伤亡、财务或其它损失，不论何种原因造成，均由供应商自负。

7、响应供应商所投产品为全新、原装、正品，按国家标准实行“三包”，质保期一年（国家或清单内另有规定的按其规定时间执行）。质保期内若有产品质量问题，均由响应供应商免费更换（人为原因或不按厂家规定保存除外）。

8、有专业的售后服务队伍，提供 7\*24 小时服务。

9、其它未尽事宜，请与采购人联系。

**※以上采购内容及要求（采购清单及技术要求、商务要求），不允许负偏离。**

## 第四章 评审办法（综合评分）

评标办法：采用综合评分法。

### 一、评分标准符合性审查

（一）发生下列情况之一的，其投标被视为无效投标：

- 1、未按《竞争性磋商文件》响应的；
- 2、未提交开标一览表、磋商分项报价表或磋商分项报价表中未列出分项报价的；
- 3、初审中，响应服务商不同意对其算术计算错误的更正；
- 4、提供了多套投标方案或提交了可调整报价的；
- 5、投标报价超过了采购项目预算的；
- 6、投标有效期不足的；
- 7、未按《竞争性磋商文件》的规定提供资格证明文件的；
- 8、没有按《竞争性磋商文件》要求签字、签章的，或签字（签章）人无法定代表人有效委托的；
- 9、未实质性响应《竞争性磋商文件》要求的；
- 10、技术文件技术规格中的响应与事实不符或虚假投标的；
- 11、未按《竞争性磋商文件》的要求提交投标保证金；
- 12、《竞争性磋商文件》规定的其它无效投标情形的。

（二）废标情形

在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

- 1、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 2、响应服务商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 3、因重大变故，采购任务取消；
- 4、属于专业条件的供应商或对磋商文件实质性响应不足三家（服务采购项目不足 2 家）的；
- 5、法律法规规定的其它情形。

（三）评分细则如下

评分项目	评审内容	分值
价格部分 (15分)	价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分为 15 分。其他响应供应商的价格分统一按下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×15 分。	15 分
基础分 (42分)	所投产品技术需求必须完全满足招标要求的得 42 分，一项不满足不得分。 评审依据：提供的技术响应偏离表并加盖响应供应商公	42 分

<b>技术部分</b> (70分)		章，各响应供应商应按要求逐条进行响应。	
	<b>供货方案</b> (5分)	投标人提供项目供货方案，包括但不限于： (1)前期准备方案(2)产品检验方案(3)产品包装方案(4)发运及运输方案； 评分要求： 1) 方案明确描述清晰，按其响应内容的内容完整度、各项阐述内容完善、科学合理、切实可行的得 5 分； 2) 方案有基本的项目分析，各项阐述内容较完善、基本合理、基本可行的得 3 分； 3) 各项内容有基本阐述，可以实施的得 1 分。 未提供不得分。 <b>评审依据：提供供货方案并加盖响应供应商公章，未提供不得分。</b>	5分
	<b>施工方案</b> (6分)	响应供应商根据本项目要求提供施工方案，方案内容包括但不限于（1）实施进度表（2）施工组织方案（3）技术人员配置（4）设备材料进场管理（5）施工工序（6）工程质量及保证措施（7）实施过程中的重要管理等内容； 评分要求： 1)方案明确描述清晰，各项阐述内容完善、科学合理、切实可行、针对性强、可操作性强，得 6 分； 2)方案满足需求，各项阐述内容较完善、基本合理、基本可行、有一定针对性、有一定可操作性，得 3 分； 3)方案有基本的项目分析，各项内容有基本阐述，可以实施、针对性一般、可操作性一般，得 1 分； 4) 未提供不得分。 <b>评审依据：提供施工方案并加盖响应供应商公章，未提供不得分。</b>	6分



	<p style="text-align: center;"><b>安全管理方案 (3分)</b></p>	<p>投标人提供项目安全管理方案，包括但不限于： (1)安全施工制度(2)文明施工措施(3)环保措施；</p> <p>评分要求：</p> <p>1) 方案明确描述清晰，按其响应内容的内容完整度、各项阐述内容完善、科学合理、切实可行的得 3 分；</p> <p>2) 服务方案满足需求，各项阐述内容较完善、基本合理、基本可行的得 2 分；</p> <p>3) 方案有基本的项目分析，各项内容有基本阐述，可以实施的得 1 分；</p> <p>4) 未提供不得分。</p> <p><b>评审依据：提供安全管理方案并加盖响应供应商公章，未提供不得分。</b></p>	3 分
	<p style="text-align: center;"><b>所投产品优势 (14分)</b></p>	<p>所投产品 304 不锈钢：</p> <p>必须符合检测依据为：参照 GB/T 10125-2012《人造气氛腐蚀试验 盐雾试验》、QB/T 3832-1999《轻工产品金属镀层腐蚀试验结果的评价》。</p> <p>中性盐雾试验时长为 600h ,经过中性盐雾试验耐腐蚀等级为 10 级</p> <p><b>评审依据：提供具有 CMA 资质的检测机构出具的检测报告（检测报告上需附有 CMA 标识）原件或复印件并加盖响应供应商公章。</b></p>	5 分
		<p>所投产品电解钢板：</p> <p>必须符合检测依据为；参照 GB/T 3325-2017《金属家具通用技术条件》、HG/T3950-2007《抗菌涂料》、GB/T 21866-2008《抗菌涂料(漆膜)抗菌性测定法和抗菌效果》、GB/T10125-2012《人造气氛腐蚀试验 盐雾试验》、QB/T 3832-1999《轻工产品金属镀层腐蚀试验结果的评价》。</p> <p>中性盐雾试验时长为 600h；经过中性盐雾试验耐腐蚀等级 10 级。</p> <p>抗细菌性能同时满足：抗细菌率作用时间 24h、金黄色葡萄球菌 99.25%、大肠杆菌 99.37%、白色念珠菌 99.46%、</p>	7 分



		<p>肺炎克雷伯氏菌 99.03%、铜绿假单胞菌 99.57%、乙型溶血性链球菌 99.28%；</p> <p>抗霉菌性能同时满足：长霉等级试验条件：时间 28 天、湿度 92%RH、温度 28℃；长霉等级试验条件：黑曲霉、土曲霉、宛氏拟青霉、蝇状青霉、出芽短梗霉、球毛壳霉 检测结果全部为 0 级。</p> <p>评审依据：提供具有 CMA 资质的检测机构出具的检测报告（检测报告上需附有 CMA 标识）原件或复印件并加盖响应供应商公章。</p>	
		<p>所投产品抑菌静电喷涂粉末：</p> <p>必须符合检验依据为：HG/T 2006-2006 《热固性粉末涂料》 GB/T 21866-2008《抗菌涂料（漆膜）抗菌性测定法和抗菌效果》</p> <p>经可溶性重金属检测实验结果为：可溶性铅 0.52mg/kg、可溶性镉 0.22mg/kg、可溶性铬 0.20mg/kg、可溶性汞 0.50mg/kg；</p> <p>抗细菌性能同时满足：抗细菌率作用时间 24h、金黄色葡萄球菌 99.55%、大肠杆菌 99.58%、白色念珠菌 99.37%、肺炎克雷伯氏菌 99.21%、铜绿假单胞菌 99.78%、乙型溶血性链球菌 99.54%。</p> <p>评审依据：提供具有 CMA 资质的检测机构出具的检测报告（检测报告上需附有 CMA 标识）原件或复印件并加盖响应供应商公章。</p>	2 分
商务部分 (15 分)	类似 业绩 (3 分)	<p>自 2023 年 1 月 1 日至投标截止时间前（以合同签订时间为准）已承接过类似项目的，每提供一份得 1 分，最高得 3 分。</p> <p>评审依据：提供中标公告截图、中标通知书截图及合同关键页扫描件并加盖响应供应商公章，未提供或提供不全者不得分。</p>	3 分
	保修期	响应供应商承诺在一年质保期基础上，每增加半年得 1 分，	3 分

	(3分)	<p>最高得3分。</p> <p>评审依据：提供保修期承诺函并加盖响应供应商公章，未提供不得分。</p>	
	售后服务响应 (2分)	<p>为了采购人后续服务得到有效保障，承诺能够及时响应并在2小时内到达采购人地点得1分，在1小时内到达采购人地点得2分，其他不得分，本项不重复计分。</p> <p>评审依据：提供售后服务响应承诺函并加盖响应供应商公章，未提供不得分。</p>	2分
	售后服务方案 (7分)	<p>响应供应商对本项目编制售后服务方案，方案包括但不限于：</p> <p>（1）故障响应时间（2）人员培训（3）养护、维修措施；</p> <p>评分要求：</p> <p>1) 方案分析到位、理解透彻、内容完整、具体合理，纲要清晰，针对性强，科学且切实可行得7分；</p> <p>2) 方案完整性较好、合理性较好、针对性较强、可操作性较强得3分；</p> <p>3) 方案简单或不完整、合理性一般、针对性欠缺、可操作性欠缺得1分。</p> <p>评审依据：提供售后服务方案并加盖响应供应商公章，未提供不得分。</p>	7分

备注：响应供应商提供的证明材料必须真实有效，中标公示期间，采购人有权要求中标单位提供以上证件或证书原件进行核查。如证实响应供应商提供虚假材料，将被取消资格且没收投标保证金，采购人将相关材料上报至同级财政监管部门，追究以虚假材料谋取中标、成交的法律责任。根据《政府采购法》第七十七条的规定：响应供应商提供虚假材料谋取中标、成交的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由行政部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；其中标、成交无效。

## 第五章 响应文件格式

(正、副)本

# 响 应 文 件

采购项目名称:

项目编号:

响应供应商名称: (公章)

响应供应商地址:

联系人: 电话:

投递日期: 年 月 日

备注: 响应供应商须按响应文件格式编制响应文件, 根据项目特点如相关内容不够填写或不能更好描述时, 响应供应商可自行添补(但不得实质性偏离)格式自拟。

## 一、价格部分

### 1.1 投标书

致：江西睿创工程咨询监理有限公司

根据贵方为 项目的采购公告（采购编号： ），本人代表响应供应商（响应供应商名称），提交响应文件（正本一份副本二份）。

据此函，本人宣布如下承诺：

1. 所附“投标一览表”规定的应提供和交付的项目投标总价为：

人民币\_\_\_\_\_元（大写）\_\_\_\_\_。

2. 我方将按采购文件的规定履行合同责任和义务。

3. 我方已详细审查全部采购文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 我方的投标自投标截止之日起有效期为90天，如在此之前撤回投标，我方自愿接收处罚。

5. 我方同意提供按照贵方要求的与我方投标有关的一切数据或资料，理解贵方不一定要接受最低报价的投标。

6. 以上承诺真是有效，如我方违背承诺，将自愿依法接受响应的从重处罚。

7. 与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

响应供应商代表签字：\_\_\_\_\_

响应供应商名称：\_\_\_\_\_（加盖公章）

日期：\_\_\_\_\_

## 1.2 投标一览表

项目名称：

项目编号：

响应供应商全称	
项目名称	
投标报价	大写：
	小写：
工期	
合同履行期限	
其他	

响应供应商全称：（加盖公章）

响应供应商法定代表人或其授权代表：（签字或印章）

日期： 年 月 日

### 1.3 投标分项报价表

响应供应商名称: \_\_\_\_\_ 采购编号: \_\_\_\_\_ 单位: 人民币元

编号	项目内容	制造商名称	品牌	规格型号	数量	单位	单价	合计
大写:		小写:						

注:

- 1、如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。
- 2、如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应采购文件。
- 3、应按表格要求详细填列各单项报价。
- 4、投标报价为含税价（包括完成本项目所需的一切费用及国家规定的所有税金和政策性文件规定应计取的合法取费等各项费用）。
- 5、上述各项如有更详细分项报价，应另页描述。

## 1.4 诚信投标（报价）承诺书

致：江西睿创工程咨询监理有限公司

为维护政府采购市场秩序，本响应供应商在参加（采购项目名称）采购编号：的采购活动中郑重作出如下承诺：

- 一、 严格遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则参与本次政府采购活动。
- 二、 本投标（报价）文件中所提供的全部材料都是真实、有效和合法的。
- 三、 不采取不正当的手段诋毁、排挤其他响应供应商。
- 四、 不与招标人、其它响应供应商或者采购代理机构串通投标（报价），损害国家利益、社会公共利益或者其他人的合法利益。
- 五、 不向招标人、采购代理机构工作人员及评审委员成员行贿或以提供其他不正当利益的方式牟取成交或成交资格。
- 六、 不以伪造、变造投标（报价）资质材料或以其他方式弄虚作假，骗取成交或成交资格。
- 七、 不进行虚假、恶意投诉或以其它方式扰乱政府采购市场秩序。
- 八、 积极配合各级财政部门调查处理投诉事项，如实反映情况，提供真实材料。

本响应供应商若违反上述承诺，愿意承担法律责任，吉安市各级财政部门及其他有关监督部门依法作出的处罚。

响应供应商：（盖章）法定代表人：（签字）

年 月 日

## 二、资格部分

- 2.1 具有独立承担民事责任的能力；
- 2.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；



## 2.3 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

(若响应供应商提供了吉安市政府采购供应商资格信用承诺函则可不提供)

致：江西睿创工程咨询监理有限公司

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

特此声明。

法定代表人（经营者或自然人）（签字）：

响应供应商名称（公章或自然人印鉴章）

年 月 日

## 2.4 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺函

(若响应供应商提供了吉安市政府采购供应商资格信用承诺函则可不提供)

采购项目名称:

致: 江西睿创工程咨询监理有限公司(采购代理机构名称):

(响应供应商名称)承诺, 我方参加本项目采购活动有履行合同所必需的设备和专业技术能力, 符合《政府采购法》规定的资格条件。我方对此承诺负全部法律责任。

特此承诺。

响应供应商名称:

法定代表人或授权代表(盖章或签字):

日期:

## 2.5 吉安市政府采购供应商资格信用承诺函

（吉安市政府采购供应商资格信用承诺函或资格要求相关证明材料，二者选其一即可）

致（采购人或政府采购代理机构）：

单位名称(自然人姓名)：

统一社会信用代码(身份证号码)：

法定代表人(负责人)：

联系地址和电话：

我单位(本人)自愿参加本次政府采购活动。严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用等原则，依法诚信经营，并郑重承诺：

（一）我单位(本人)符合采购文件要求以及《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 符合法律、行政法规规定的其他条件。

（二）我单位（本人）未被列入严重失信主体名单、失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我单位(本人)对本承诺函及所承诺事项的真实性、合法性及有效性负责，并已知晓如所做信用承诺不实，可能涉嫌《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款第（一）项规定的“提供虚假材料谋取中标、成交”违法情形。经调查属实的，自觉接受政府采购行政监管部门按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条：“处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。”处理。

供应商名称(单位公章):

或自然人(签字):

年 月 日

注：1. 我单位（本人）指参加政府采购活动的供应商（含自然人）。

2. 供应商（含自然人）须在投标(响应)文件中按此模板提供承诺函，既未提供前述承诺函又未提供对应事项证明材料的，视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标(响应)处理。

## 2.6 供应商具有的其他资格条件材料证明

### 2.6.1 中小企业声明函（非中、小、微型企业，可不提供本函）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （项目名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；  
承建（承接）企业为（企业名称）从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （项目名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；  
承建（承接）企业为（企业名称）从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业签章：

日期：

本项目采购标的所属行业分类：建筑业。

### 2.6.2 残疾人福利性单位声明函（非残疾人福利性单位，可不提供本函）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

响应供应商名称（盖章）：

日期：

## 2.7 法定代表人授权委托书

### 2.7.1 法定代表人证明书

（姓名、性别、年龄）在（响应供应商名称）任（董事长、总经理等）职务，是（响应供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

（响应供应商全称并加盖公章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

附法定代表人身份证扫描件：

法定代表人身份证 (原件扫描件正面)	法定代表人身份证 (原件扫描件反面)
-----------------------	-----------------------

## 2.7.2 法定代表人授权委托书

致:江西睿创工程咨询监理有限公司

\_\_\_\_\_（响应供应商全称）法定代表人\_\_\_\_\_授权\_\_\_\_\_（授权代表姓名）为本公司的合法代理人,参加\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_招标的活动,以本公司名义全权处理一切与之有关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签字生效,特此声明。

授权单位（盖章）：

法定代表人（签名或盖章）：

签发日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

附法定代表人身份证扫描件：

法定代表人身份证 (原件扫描件正面)	法定代表人身份证 (原件扫描件反面)
-----------------------	-----------------------

附被授权人身份证扫描件：

被授权人身份证 (原件扫描件正面)	被授权人身份证 (原件扫描件反面)
----------------------	----------------------



## 2.8 特殊资格要求

具有电力工程施工总承包叁级(含)以上资质或输变电工程专业承包叁级(含)以上资质,同时具有承装、承修、承试四级(含)以上电力设施许可证【提供证书原件扫描件或复印件加盖响应供应商公章】;

**2.9 响应供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动**

响应供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动【提供以下二项中任意一项即可：①提供开标截止时间前7日内“中国政府采购网”查询截图及“信用中国”网站的查询结果《法人和非法人组织公共信用信息报告》加盖响应供应商公章；②提供吉安市政府采购供应商资格信用承诺函加盖响应供应商公章】

### 三、技术、商务部分

#### 3.1 技术规格响应/偏离表

响应供应商名称：\_\_\_\_\_

采购编号：\_\_\_\_\_

序号	采购文件要求（包括规格型号技术参数要求等）	投标实际响应	偏离情况	说明

说明：对“偏离情况”一栏，填写“无偏离、正偏离、负偏离”。其中正偏离是指所投货物技术性能优于采购文件所规定的技术性能；负偏离是指所投货物技术性能低于采购文件所规定的技术性能。

响应供应商名称：（加盖公章）  
法定代表人签名（或其委托的全权代表人）：  
日期： 年 月 日

### 3.2 商务条款响应/偏离表

响应供应商名称：\_\_\_\_\_

采购编号：\_\_\_\_\_

序号	采购文件商务要求	投标实际响应	偏离情况	说明

说明：对“偏离情况”一栏，填写“无偏离、正偏离、负偏离”。其中正偏离是指优于采购文件所规定要求；负偏离是指低于采购文件所规定的要求。

响应供应商名称：（加盖公章）

法定代表人签名（或其委托的全权代表人）：

日期： 年 月 日

### 3.3 磋商文件中要求提供的其他技术商务佐证材料

## 第六章 采购合同

此为合同格式，可能未完全包含招标文件、响应供应商投标文件规定，最终合同以补充招标文件、响应供应商投标文件规定后为准！

### 第一部分 合同条款

甲方（采购单位）：\_\_\_\_\_

乙方（服务单位）：\_\_\_\_\_

甲乙双方根据竞争性磋商的采购结果，经协商一致，达成如下货物（工程）购销合同：

一、服务内容：

二、合同金额：人民币\_\_\_\_\_元

三、履约期限：\_\_\_\_\_

四、履约时间：\_\_\_\_\_

五、履约地点：\_\_\_\_\_

六、联系人：\_\_\_\_\_

七、付款：\_\_\_\_\_。

八、合同纠纷处理：本合同执行过程中发生纠纷，由甲、乙双方协商处理。

九、合同生效：本合同由甲、乙、见证方三方签字盖章后生效。

十、组成本合同的文件包括：

1. 甲方收到的乙方采购报价文件；
2. 甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

## 第二部分 合同文本

合同编号：

采购编号：

买方：井冈山市运动中心建设项目附属正式用电项目（以下简称甲方）

法定代表人：

组织机构代码：

卖方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

法定代表人：\_\_\_\_\_

组织机构代码：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方购买乙方货物相关事宜友好协商订立本合同，供双方共同恪守。

### 第一条 合同标的信息

合同标的的具体内容及技术要求详见本合同附件，甲乙双方签章确认。

1. 工程位于：\_\_\_\_\_。
2. 施工面积：约\_\_\_\_\_平方米。
3. 施工内容：施工图纸范围内工作内容和工程预算书。
4. 工程承包方式，采取下列第（ ）种方式：
  - (1) 乙方包工、包全部材料；
  - (2) 乙方包工、包部分材料，甲方提供其余部分材料；
  - (3) 乙方包工不包料（乙方包工，甲方提供全部材料）。
5. 工程量清单

### 第二条 合同价款

1. 工期要求：合同签订之日起\_\_\_\_\_日历日内完成本项目工作。如遇项目审批延滞，工期以甲方到相关职能部门手续办妥之日起算。
2. 工程合同总价款（含税）：人民币\_\_\_\_\_元，（大写）：\_\_\_\_\_元。
3. 甲方按以下期限支付服务费用：

### 第三条 工程质量、竣工验收的办法

1. 本工程以施工图纸、甲乙双方另行约定的特殊施工做法及质量标准、设计变更和地方标准为质量评定验收标准。

2. 工程竣工后，工程质量和环保要求应当符合国家有关标准。
3. 由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。
4. 由于乙方原因造成质量事故，乙方无条件地进行维修，其返工费用由乙方承担，工期不变。
5. 甲方对工程存在的问题应及时向乙方反映投诉，以免给双方造成更大的返工或损失。
6. 乙方自检合格后，应及时通知甲方进行材料进场的验收、各个节点完工的验收，由甲方签字确认后方可进行下一道工序，甲方可委托第三人进行验收确认。如未经甲方签字确认进行下一道工序，视为施工单位擅自进行施工，甲方有权要求乙方出资邀请第三方来进行检验，所需费用和损失均由乙方承担，如检验不合格，每次给予一定的经济处罚；甲方未按约定日期参加验收且未委托第三人进行验收的，延误工期由甲方承担。保修单须甲、乙双方签字盖章后有效。
7. 工程内容全部施工完毕后，乙方以书面方式通知甲方进行竣工验收。甲方自接到验收通知后七日内须参加验收，若甲方无正当理由逾期不参加验收，视为验收合格。竣工验收合格后，乙方应提供工程质量合格证明。。

#### **第四条 违约责任**

1. 乙方提供虚假资质证明文件或隐瞒真实情况，不具备合法资质或甲方要求资质的，甲方有权解除合同；乙方应向甲方支付违约金元或本合同总价款的 20%。
2. 乙方不得擅自向他人转让中标项目，不得将中标项目肢解后分别向他人转让；经招标人书面许可，中标人可以将中标项目非主体、非关键性部分进行分包，接受分包人应当具备相应的资格条件并不得再次分包。如乙方“擅自转包、分包”，视为根本违约，甲方可以立即解除合同，要求乙方承担因此造成的损失，并加收合同总价 20%的违约金。
3. 本合同签订生效后，甲乙双方应履行合同所规定的各项条款（包括经双方确认的合同附件、预算、图纸、工程联系单等，）不得擅自变更或解除，否则违约方将付给对方工程预算总造价的 30%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。
4. 甲方在乙方施工过程中发现有重大质量问题或乙方故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后在施工过程中要求增加并抬高单价，甲乙双方在协商不成功的条件下，甲方有权终止合同，合同终止后，乙方应该赔偿甲方 20 %的违约金，已经完工的合格工程量甲方可按相应价格支付给乙方。除此类原因外，甲方未经乙方同意不得终止合同，否则甲方必须赔偿乙方总工程款的 20 %作为违约金；



乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方总工程款的 20 %作为违约金，并退回已经预付的所有款项。

5. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，按合同金额 0.01%支付违约金，并赔偿因此造成的损失。由于甲方原因，甲方逾期支付本合同约定价款的，每逾期一周，应向乙方支付合同总价 1‰的逾期违约金，逾期违约金支付最高限额不超过 4‰。

6. 未经甲方同意，乙方擅自改变结构和使用性质，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责承担。

7. 本合同中约定乙方应承担的赔偿金、违约金等，甲方有权在尚未支付的工程费用中扣除。

### **第五条 甲方权利**

1. 甲方应在开工前天，向乙方进行现场交底，清除影响施工的障碍物。甲方应向乙方提供施工需要的水、电等必备设施，并说明使用注意事项。

2. 甲方指派 为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监管、验收、办理变更、工程款支付等手续和其他事项。

3. 甲方对施工图纸、工程预算书予以认可后，签订合同，并按合同规定向乙方支付工程款。

4. 经甲乙双方签字认可的工程预算书中所核定的材料按合同规定均由乙方采购的，其质量必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、质量等级、生产厂名、厂址等，不得使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和商品，所采购、使用的材料应符合预算书的要求或得到甲方认可。用于本合同规定施工现场的材料和商品，非经甲方同意，不得挪作他用，如乙方违反此规定的，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。若乙方提供的材料品牌或型号与预算约定不符，或系伪劣商品的，应按提供材料款的双倍补偿给甲方。乙方应爱惜原材料，精打细算，如因故意或技术原因造成原材料的浪费、短少由乙方负责赔偿。

乙方提供的材料、商品，如不符合质量环保要求或名称、规格、型号、质量等级与预算书有差异的（双方认可的除外），应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

### **第六条 乙方权利**

1. 对甲方进行施工图纸、施工做法说明的现场交底，拟定方案和进度计划，交甲

方审定。

2. 乙方指派 为乙方代表，负责合同履行。按双方认可的设计方案组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，乙方代表负责经办由乙方负责的各项事宜。
3. 未经甲方书面同意，不得随便改变结构和使用性质。
4. 施工结束，乙方应当清理完毕现场。因进行施工造成相邻管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和赔偿责任。
5. 乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，按施工现场安全管理相关制度要求排除安全隐患，保障作业人员安全。在施工过程中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。若违反有关安全操作规程、消防条例，发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的经济损失。施工人员发生工伤亡人事故均由乙方自行负责。
6. 乙方有权按本合同约定向甲方收取工程费用。
7. 经甲乙双方签字认可的工程预算书中所核定的材料按合同约定由甲方采购的，应为符合设计要求的合格产品，其质量应当符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的装饰装修材料和商品。并应按时供应到现场。若因甲方原因不能及时提供，造成损失、延误工期由甲方承担；材料到场时乙方应办理验收手续，并承担成品及材料保护的责任。如甲方供应的材料、商品发生质量问题或规格差异或无法提供有关证明的，乙方应及时向甲方书面提出，甲方坚持使用经书面认可的，由此工程造成的损失或环保问题，责任由甲方承担。

## 第七条 不可抗力

10.1 不可抗力是指合同生效后，发生甲乙双方无法预见、无法预防、无法避免和无法控制的事件，致使无法履行或不能按约定履行合同。主要包括台风、冰雹、地震、海啸、洪水、火山爆发、山体滑坡、政府征收、政府征用、战争、武装冲突、罢工、骚乱、暴动等情形。

10.2 发生不可抗力一方应立即书面通知对方，并在十五日内提供不可抗力的详情及将有关证明文件送交对方。发生不可抗力事件时，双方应协商寻找合理的解决方法，并尽努力减轻不可抗力产生的后果。

10.3 如果不可抗力事件的影响持续时间达二十日或以上时，双方应根据该事件对本合同履行的影响程度协商对本合同的修改或终止。如在一方发出协商书面通知之

日起七日内双方无法就此达成一致，任何一方均有权解除本合同而无需承担违约责任。

#### 第八条 其他约定

1. 甲乙双方因不可抗力、公司改制、公司破产等原因导致不能继续履行本合同时，在双方协商的基础上可以决定终止本合同，有关费用及劳务以实际履行部分进行清算。
2. 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方经协商可以达成书面补充协议。
3. 本合同自双方签字盖章之日起生效；合同文书壹式陆份，甲乙双方各持叁份。
4. 本项目招标文件、乙方投标文件及廉洁合同作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

甲 方(盖章):

乙 方(盖章):

采购项目申请单位负责人:

法定代表人(委托代理人):

法定代表人(委托代理人):

联系方式:

联系方式:

账 号:

账 号:

开户银行:

开户银行:

(委托代理人签字的应出具委托代理书并作为合同附件)

签约地点:

签约时间: 年 月 日 (此处由甲方签字时填写)

【JXRC(JA)-2024-CG41】竞争性磋商公告及磋商文件的审批意见

<p>采购 代理 机构 意见</p>	<p>采购代理机构：请采购单位审核！</p> <p style="text-align: center;">(章)</p> <p>文件编制人：郭小群</p> <p>文件审核人：钟志梅</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>采 购 单 位 意 见</p>	<p>采购单位：</p> <p>同意按本竞争性磋商文件招标，请采购代理机构按政府采购 流程开展后续工作。</p> <p style="text-align: center;">(章)</p> <p>法定代表人或项目负责人（签字）：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>